



Comune di Finale Emilia

(Provincia di Modena)

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

www.comunefinale.net

VERBALE n. 7/2015 del 30/07/2015

CONTROLLO A CAMPIONE PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E DI AGIBILITA'

L.R. 15/2013 – D.G.R. 76/2014

In data 30.07.2015 dalle ore 10,15 alle ore 10,45 presso l'ufficio S.U.E. del Comune di Finale Emilia – al I piano della Sede Municipale di Via Monte Grappa n. 6 - si è proceduto alla definizione del campione di controllo per il rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità, come previsto dalla L.R. 15/2013 "SEMPLIFICAZIONE DELLA DISCIPLINA EDILIZIA ed in attuazione della D.G.R. 76/2014 "ATTO DI COORDINAMENTO TECNICO REGIONALE AI SENSI DELL'ART. 12 LR 15/2013 SUI CRITERI DI DEFINIZIONE DEI CAMPIONI DI PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO (ART. 14, COMMA 5; ART. 23 COMMI 7 E 8) E SULLE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ISPEZIONE DELLE OPERE REALIZZATE".

Sono presenti:

Querzoli Martina	<i>Responsabile del Procedimento del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata in qualità di Presidente</i>
Colella Tommaso	<i>Collaboratore del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata in qualità di segretario</i>
Bonini Nevio	<i>Responsabile del Procedimento del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata</i>

Di seguito si riporta l'elenco delle istanze pervenute dal 16/06/2015 al 15/07/2015 che occorre tenere in considerazione per la definizione del campione di controllo. Sono ricomprese anche ulteriori istanze antecedenti non già presenti in precedenti elenchi.

- 1) **Prat. edil. n. 2013/177** Data prot. 21/12/2013 n. 26402 categoria pratica:C.I.L. TERREMOTO tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: MAGLIFICIO AMBRA di Golinelli T. e Bagni S. SNC

Oggetto: OPERE DI MIGLIORAMENTO SISMICO DI IMMOBILE AD USO PRODUTTIVO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2013.

Ubicazione: Via Miari A.A., 13

dati catastali Foglio/mappali/sub : 111/97/6, 111/97/7,

Progettista: COLELLA MARCO

Assuntore lavori: COSTRUZIONI GENERALI DUE S.p.a. di Betti F. , P. IVA 01267730362 , Via P. Giardini , 1305/C 41100 MODENA

STEEL FORM S.r.l. , P. IVA 01771070362 , Via S. Cabassi , 42/A 41100 MODENA

IMPRESA EDILE ALAKUS di Alakus S. & C. S.n.c. , P. IVA 03028840365 , Via Guercinesca Est , 162 41015 NONANTOLA

C.T. & N. 2000 SERVICE S.r.l. , P. IVA 03561630264 , Via Colombero , 89 31040 GIAVERA DEL MONTELLO

ELEC.TRONIC MOR.FA S.n.c. di Trenti F. & C. , P. IVA 01315240364 , Via Torino , 132 41056 SAVIGNANO SUL PANARO
V.M. di Giannetta V.A. ed A. & C. S.a.s. , P. IVA 02551080365 , Via Lazio , 20 41125 MODENA
EDIL G.M. di Garofalo G. , P. IVA 03346810363 , Via Corassori , 45/1 41030 SAN PROSPERO
PLANET COLOR S.r.l. , P. IVA 03569540366 , Via degli Scarlatti , 160 41100 MODENA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 03/03/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/04/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 08/05/2015 n. 13857 abitabilità/agibilità in data .

- 2) **Prat. edil. n. 2015/12** Data prot. 26/02/2015 n. 5835 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: SPINELLI ANNA MARIA

SUFFRITTI VITTORIO

Oggetto: INTERVENTO DI DEMOLIZIONE DI FABBRICATO AGRICOLO DANNEGGIATO DAL SISMA.

Ubicazione: Via Vallicella, 34

dati catastali Foglio/mappali/sub : 78/133/0, 78/58/0,

Progettista: LUPPI ROBERTO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 26/05/2015 n. 15996 abitabilità/agibilità in data .

- 3) **Prat. edil. n. 2015/50** Data prot. 15/04/2015 n. 10977 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: PIGNATTI MARIA

Oggetto: DEMOLIZIONE DI FABBRICATO GRAVEMENTE DANNEGGIATO DAL SISMA DEL 2012, ESEGUITA SENZA TITOLO EDILIZIO.

Ubicazione: Localita' Canaletto, 22

dati catastali Foglio/mappali/sub : 60/129/0,

Progettista: CASONI DAVIDE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 05/06/2015 n. 17323 abitabilità/agibilità in data .

- 4) **Prat. edil. n. 2010/22** Data prot. 19/03/2010 n. 5588 categoria pratica:D.I.A. den. inizio attività tipo pratica:D.I.A. L.R.31/2002

Intestatario: EL HILALI SAID

EL HILALI ABDEFATTAH

Oggetto: REALIZZAZIONE DI SCALA ESTERNA E NUOVA PORTA IN UNA ABITAZIONE CIVILE.

Ubicazione: Via Casoni Di Sotto, 15

dati catastali Foglio/mappali/sub : 113/35/0,

Progettista: QUERZOLI LUIGI

Assuntore lavori: ITAL SERVICE NORDDi Mgoun A. , Via Tinelli G. , 9 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 11/06/2010 (scad. i.l.) - termine lavori in data 10/06/2015 - (scad. t.l. 10/06/2015) - richiesta agibilità del 12/06/2015 n. 18393 abitabilità/agibilità in data .

- 5) **Prat. edil. n. 2014/9** Data prot. 03/02/2014 n. 2666 categoria pratica:C.I.L. TERREMOTO tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: PAGANELLI MILVIA

Oggetto: FEDELE RICOSTRUZIONE CON ADEGUAMENTO SISMICO DI EDIFICIO ADIBITO A RIMESSA AGRICOLA CROLLATO A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL MAGGIO 2012.

Ubicazione: Via Serraglio, 39

dati catastali Foglio/mappali/sub : 17/72/3,

Progettista: FRANCI CLAUDIO

Assuntore lavori: F.A. S.R.L. , C. Fisc. 03360120368 , VIA COMMERCIO , 528 41038 SAN FELICE SUL PANARO

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 10/02/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 11/05/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 08/06/2015 n. 17450 abitabilità/agibilità in data .

- 6) **Prat. edil. n. 2015/20** Data prot. 23/03/2015 n. 8586 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: MONARI EMILIO

Oggetto: SCIA IN SANATORIA PER REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO INFERIORE AL 20% DELLA SUPERFICIE LEGITTIMATA IN UNA ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Per Modena, 121

dati catastali Foglio/mappali/sub : 57/28/0,

Progettista: MALAGUTI GIULIO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 17/06/2015 n. 19157 abitabilità/agibilità in data .

- 7) **Prat. edil. n. 2014/583** Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: ZAHIDI YOUSSEF

PREMONTINI LORENA

TABLI KAMAL

ZOUHEIRI ABDELFAHATTAH

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - CONSOLIDAMENTO DELLE MURATURE INTERNE ED ESTERNE CON CUCI-SCUCI, RIPRESA CREPE, RADDOPPIO DELLA MURATURA NEL SOTTOTETTO, INTONACATURE E TINTEGGIATURA.

Ubicazione: Via Per Modena Ovest, 74

dati catastali Foglio/mappali/sub : 53/98/0,

Progettista: TERRIERI CLAUDIO

Assuntore lavori: IM.CO. di PISA Alfredo, Arrigo & C. s.n.c. , P. IVA 02624500365 , Via Galimberti D. , 13 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 28/11/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 16/04/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 22/06/2015 n. 19751 abitabilità/agibilità in data .

- 8) **Prat. edil. n. 2011/15** Data prot. 15/07/2011 n. 14503 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:PIANO PART.INIZ. PRIVATA

Intestatario: SOCIETA' GEOFIN.EMILIA S.r.l.

Oggetto: REALIZZAZIONE DI OPERE DI URBANIZZAZIONE PER IL COMPARTO P.P. 2.

Ubicazione: Via Pola A., - , - Lottizzazione P.P. 2

dati catastali Foglio/mappali/sub : 65/261/0, 65/262/0, 65/267/0, 65/284/0, 65/287/0, 65/290/0, 65/293/0, 65/296/0, 65/299/0, 65/303/0, 65/313/0, 65/338/0, 65/342/0, 65/345/0, 65/348/0, 65/351/0, 65/352/0, 65/353/0, 65/354/0, 65/355/0, 65/356/0, 65/357/0, 65/358/0, 65/359/0, 65/361/0, 65/362/0, 65/363/0, 65/364/0, 65/365/0, 65/397/0, 65/399/0, 65/400/0, 65/401/0, 65/403/0, 65/404/0, 65/406/0, 65/407/0, 65/408/0, 65/409/0, 65/410/0, 67/556/0, 67/557/0, 67/558/0,

Progettista: CARLI MANUELA

CONTINI ENRICO

Assuntore lavori: C.L.S. s.r.l. , P. IVA 02280160363 , Via di Mezzo , 68/A 41037 MIRANDOLA

concessione/p. di c. n. 2012/001 in data 28/03/2012 ; inizio lavori in data 09/08/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 22/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 22/06/2015 n. 19819 abitabilità/agibilità in data

- 9) **Prat. edil. n. 2013/99** Data prot. 08/11/2013 n. 22521 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: MACCAFERRI FRANCO

GUERZONI ROSANNA

Oggetto: COSTRUZIONE DI TETTOIA CON STRUTTURA IN LEGNO LAMELLARE A SERVIZIO DI UN FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Salde Entrà, 45

dati catastali Foglio/mappali/sub : 76/195/4,

Progettista: BERGAMINI SAMUELE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 11/11/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 10/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 24/06/2015 n. 20252 abitabilità/agibilità in data .

10) Prat. edil. n. 2013/192 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.E0 ord.comm.51/12

Intestatario: AJAERO EVARIST EJIUGU

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 51 del 05/10/2012 e s.m.i. - LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CONSISTENTI IN: GETTO DI UNA CAPPA DI CALCESTRUZZO ALLEGERITO IN CORRISPONDENZA DEL SOLAIO DEL P.1° E 2°P. PER RIPRISTINARE IL COMPORTAMENTO DI SOLAIO RIGIDO E COLLEGARE LE MURATURE AL SOLAIO CON RETE E.S. E FISSAGGI ALLE MURATURE TRAMITE SPINOTTATURE IN ACCIAIO LEGATE ALLA STESSA CON MALTA EPOSSIDICA BICOMPONENTE, RIMOZIONE DELLA COPERTURA, REALIZZAZIONE DI CORDOLO SOMMITALE IN C.A., POSA DI NUOVA STRUTTURA DI COPERTURA, CINTURAZIONE DL 2° E DEL 1° SOLAIO TRAMITE FASCE IN FIBRA DI CARBONIO ESTERNE UNIDIREZIONALE.

Ubicazione: Via Per Modena, 110

dati catastali Foglio/mappali/sub : 84/37/0, 84/37/3,

Progettista: BUOSO MARCO

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE F.LLI SCENZA S.N.C. , P. IVA 01891080366 , Via Galimberti D. , 25 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 21/05/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 26/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 30/06/2015 n. 21296 abitabilità/agibilità in data .

11) Prat. edil. n. 2014/173 Data prot. 17/04/2014 n. 9535 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: CASARI RENATA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. - RIPARAZIONE RIPRISTINO EMIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Bosi G., 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/208/0, 55/208/4, 55/208/5,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 27/10/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 01/07/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 06/07/2015 n. 22165 abitabilità/agibilità in data .

12) Prat. edil. n. 2013/191 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.E1/2/3 ord.comm.86/12

Intestatario: GUERZONI MERI

SOCIETA' AGRICOLA GIBI di Guerzoni Mery S.S.

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. - NUOVA COSTRUZIONE DI MAGAZZINO AGRICOLO USATO IN AZIENDA AGRICOLA IN SEGUITO AL CROLLO DI PIU' DEL 50% DELL'ESISTENTE A SEGUITO DEL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012.

Ubicazione: Via Rega, 14

dati catastali Foglio/mappali/sub : 124/121/0, 124/64/0,

Progettista: PETTAZZONI EVA

Assuntore lavori: G.P. RESTAURI E COSTRUZIONI di G. Patti , P. IVA 03168951204 , Via Battisti L. , 45 40014 CREVALCORE

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 28/01/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 29/04/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 06/07/2015 n. 22170 abitabilità/agibilità in data .

13) Prat. edil. n. 2014/576 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia
tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: NAJIM SALAH

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. -
RIPARAZIONE E RIPRISTINO DI ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Maiolica, 15

dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/230/3, 92/232/8,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori: DM COSTRUZIONI DI DHAMAN NAIMA , C. Fisc. DHMNMA69D60Z330H , Via
Barozzi J. , 2 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 23/02/2015 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 06/07/2015 n. 22181 abitabilità/agibilità in data .

14) Prat. edil. n. 2014/580 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia
tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: GUANDALINI ROBERTO

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - OPERE DI
RIPARAZIONE DEI DANNI E DI RAFFORZAMENTO LOCALE DEL FABBRICATO E INTERVENTI
FINALIZZATI ALLA RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA'.

Ubicazione: Via Albero, 31

dati catastali Foglio/mappali/sub : 21/61/0, 21/63/0,

Progettista: TOMMASI LUIGI

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via
Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data 26/06/2015 -
(scad. t.l.) - richiesta agibilità del 06/07/2015 n. 22188 abitabilità/agibilità in data .

15) Prat. edil. n. 2014/13 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo
pratica:MUDE inag.E1/2/3 ord.comm.86/12

Intestatario: GALLINI GIANNA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. - INTERVENTI
DI RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AGRICOLO.

Ubicazione: Via Per Modena, 112

dati catastali Foglio/mappali/sub : 85/87/0, 85/87/1,

Progettista: ROVERSI LAURO

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE EDIL-D di DARDHA SHPETIM , C. Fisc. DRDSPT70H14Z100L ,
Via Zanfognini , 100/2 41100 MODENA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 30/11/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/05/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 06/07/2015 n. 22194 abitabilità/agibilità in data .

16) Prat. edil. n. 2014/67 Data prot. 17/06/2014 n. 15019 categoria pratica:S.C.I.A. tipo
pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: FERRARESI MASSIMO

FERRARESI FLAVIO

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RIAPERTURA BUCATURA ESISTENTE SU PARETE
PORTANTE E CAMBIODESTINAZIONE D'USO DA DIREZIONALE A COMMERCIALE.

Ubicazione: Corso Mazzini G., 2/B

dati catastali Foglio/mappali/sub : 95/243/33,

Progettista: MAGRINI GABRIELE

Assuntore lavori: CAPILUPPI GIOVANNI lavori in edilizia e affini , P. IVA 01569940362 , Via Per
Modena , 20 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 23/06/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 19/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 07/07/2015 n. 22469 abitabilità/agibilità in data .

17) Prat. edil. n. 2015/10 Data prot. 20/02/2015 n. 5295 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: MARTELLI GIANCARLO

MARTELLI NATALINA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER LIEVI DIFFORMITA' INTERNE E CREAZIONE DI SERVIZIO IGIENICO AL PIANO PRIMO IN CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Rosse, 8, - Via Rosse, 8/1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 31/93/4,

Progettista: BERGAMINI SAMUELE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 08/07/2015 n. 22557 abitabilità/agibilità in data .

18) Prat. edil. n. 2013/274 Data prot. 17/04/2014 n. 9540 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: VERONESI GIULIANO

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO AD USO ABITATIVO CON ANNESSO DI SERVIZIO.

Ubicazione: Via Abba Motto, 6

dati catastali Foglio/mappali/sub : 82/193/0, 82/193/3, 82/194/0,

Progettista: GIACOBACCI MORENO

Assuntore lavori: SISTEM COSTRUZIONI S.R.L. , P. IVA 02251920365

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 25/06/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/06/2015 - (scad. t.l.) - richiesta agibilità del 10/07/2015 n. 22853 abitabilità/agibilità in data .

Ai sensi del comma 6 dell'articolo 23 della L.R. 15/2013 sono sottoposte a controllo sistematico le opere realizzate in attuazione di:

- a) interventi di **nuova edificazione**;
- b) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- c) interventi di **ristrutturazione edilizia**;
- d) interventi edilizi per i quali siano state attuate varianti in corso d'opera che presentino i requisiti di cui all'articolo 14 bis della legge regionale n. 23 del 2004.

Risulta che delle **18** suddette istanze, rientrano:

- per un totale pari a n. 4 (**8, 9, 12, 18**) nella casistica individuata alla lettera a) (nuova edificazione);
- per un totale pari a n. 0, nella casistica individuata alla lettera b) (ristrutturazione urbanistica);
- per un totale pari a n. 1 (nn. **5**) , rientrano nella casistica individuata alla lettera c) (ristrutturazione edilizia);
- per un totale pari a n. 0, rientrano nella casistica individuata alla lettera d) (varianti in corso d'opera 14bis LR 23/2004);

Ai sensi del comma 8 della L.R. 15/2013 si procede **alla definizione di un campione di controllo** composto da almeno il 25% delle istanze **non rientranti** nelle casistiche indicate al sopraccitato comma 6 art. 23 della L.R. 15/2013 in numero totale pari a **4**,

in quanto $(18 - 5) \times 0,25 = 13 \times 0,25 = 3,25 \Rightarrow 4$ (arrotondato per eccesso) .

Con riferimento della D.G.R. 76/2014 fanno parte necessariamente del campione di controllo le istanze rientranti nelle casistiche riportate ai punti b) e c) del par. 4.3 ed in particolare:

- b) le istanze per il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità, a seguito della presentazione di titoli edilizi in sanatoria, ai sensi dell'art. 17 della LR n. 23 del 2004;
- c) le istanze per il rilascio tardivo del certificato di conformità edilizia e agibilità, cioè dopo la scadenza della validità del titolo edilizio.

Risulta n. 4 istanze (nn. 2, 3, 6, 17) che rientrano nella casistica individuata alla lettera b) (titolo in sanatoria).

Ai sensi del par. 4.3 della DGR 76/2014, nei casi in cui il numero delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione uguagliano o superino il 25 % di quelle da considerare si procede comunque al sorteggio di una pratica delle restanti e, nella successiva individuazione delle pratiche facenti parte del campione, si procede ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare, al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

Occorre quindi procedere al sorteggio di un'unica pratica.

La D.G.R. 76/2014 al par. 4.4 prevede di aumentare la probabilità di inserimento nel campione delle R.C.C.E.A. rientranti tra le seguenti casistiche non ricomprese dal comma 6 dell'articolo 23 della L.R. 15/2013 per le seguenti pratiche:

- a) le pratiche riguardanti tutte le funzioni diverse da quella abitativa;
- d) gli interventi, con funzione abitativa, di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale, di cui all'art. A-9, comma I e 2 , della L.R. n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

Rientrano nella casistica individuata alla lettera a) del par. 4.4 n. 5 istanze (nn. 1, 10, 14, 15, 16).

Di seguito si riporta l'elenco definitivo oggetto di sorteggio.

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	CIL TERR/SCIA	2013/167	08/05/2015	13857	MAGLIFICIO AMBRA
2	CIL TERR/SCIA	2013/167	08/05/2015	13857	MAGLIFICIO AMBRA
3	DIA	2010/22	12/06/2015	18393	EL HILALI SAID
4	MUDE	2014/583	22/06/2015	19751	ZAHIDI YOUSSEF
5	MUDE	2013/192	30/06/2015	21296	AJAERO EVARIST EJIUGU
6	MUDE	2013/192	30/06/2015	21296	AJAERO EVARIST EJIUGU
7	MUDE	2014/173	06/07/2015	22165	CASARI RENATA
8	MUDE	2014/576	06/07/2015	22181	NAJIM SALAH
9	MUDE	2014/580	06/07/2015	22188	GUANDALINI ROBERTO
10	MUDE	2014/580	06/07/2015	22188	GUANDALINI ROBERTO
11	MUDE	2014/13	06/07/2015	22194	GALLINI GIANNA
12	MUDE	2014/13	06/07/2015	22194	GALLINI GIANNA
13	SCIA	2014/67	07/07/2015	22469	FERRARESI MASSIMO
14	SCIA	2014/67	07/07/2015	22469	FERRARESI MASSIMO

Si procede quindi all'estrazione mediante il generatore di numeri casuali messo a disposizione nel portale web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>) (seme generatore nella forma GGMMhhmm).

Si riportano di seguito i risultati della generazione.

 | Generatore numeri casuali

Risultato generazione

Generazione di **1** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **14**]

Parametri del generatore: *seme* = **30071034**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

 [Scarica l'elenco dei numeri](#)

[Genera altro numero](#)

11

Sulla base di quanto sopra esposto di seguito si riporta l'elenco definitivo delle istanze di rilascio del C.C.E.A. soggette a ispezione:

CONTROLLO SISTEMATICO
L.R. 15/2013 ART. 23 COMMA 6 LETTERA c)
 (ristrutturazione edilizia – nuova edificazione – ristrutturazione urbanistica)

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	SCIA	2014/9	08/06/2015	17450	PAGANELLI MILVIA
2	P.d.C.	2011/15	22/06/2015	19819	GEOFIN EMILIA SRL
3	SCIA	2013/99	24/06/2015	20252	MACCAFERRI FRANCO
4	MUDE	2013/191	06/07/2015	22170	GUERZONI MERI
5	MUDE	2013/274	10/07/2015	22853	VERONESI GIULIANO

PRATICHE RICOMPRESE NEL CAMPIONE DI CONTROLLO
DGR 76/2014 PAR. 4.3 LETTERA b)
 (sanatoria – istanze tardive)

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	SCIA	2015/12	26/05/2015	15996	SPINELLI ANNA MARIA
2	SCIA	2015/50	05/06/2015	17323	PIGNATTI MARIA
3	SCIA	2015/20	07/06/2015	19157	MONARI EMILIA
4	SCIA	2015/10	08/07/2015	22557	MARTELLI GIANCARLO

PRATICHE SORTEGGIATE
DGR 76/2014 PAR. 4.4

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	MUDE	2014/13	06/07/2015	22194	GALLINI GIANNA

Finale Emilia, li 30.07.2015

Il Presidente

Il Segretario

L'originale firmato è conservato agli atti, presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata.