



Comune di Finale Emilia

(Provincia di Modena)

Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata

www.comunefinale.net

VERBALE n. 1/2015 del 04.02.2015

CONTROLLO A CAMPIONE PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E DI AGIBILITA'

L.R. 15/2013 – D.G.R. 76/2014

In data 04.02.2015 dalle ore 10,20 alle ore 10,40 presso l'ufficio S.U.E. del Comune di Finale Emilia – al I piano della Sede Municipale di Via Monte Grappa n. 6 - si è proceduto alla definizione del campione di controllo per il rilascio del certificato di conformità edilizia e di agibilità, come previsto dalla L.R. 15/2013 “SEMPLIFICAZIONE DELLA DISCIPLINA EDILIZIA ed in attuazione della D.G.R. 76/2014 “ATTO DI COORDINAMENTO TECNICO REGIONALE AI SENSI DELL'ART. 12 LR 15/2013 SUI CRITERI DI DEFINIZIONE DEI CAMPIONI DI PRATICHE EDILIZIE SOGGETTE A CONTROLLO (ART. 14, COMMA 5; ART. 23 COMMI 7 E 8) E SULLE MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ISPEZIONE DELLE OPERE REALIZZATE”.

Sono presenti:

Neri Mila	<i>Responsabile del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata in qualità di Presidente</i>
Bonini Nevio	<i>Responsabile del procedimento per il rilascio dei certificati di conformità edilizia ed agibilità</i>
Colella Tommaso	<i>Collaboratore del Servizio Urbanistica e Edilizia Privata in qualità di segretario</i>

Di seguito si riporta l'elenco delle istanze pervenute dal 16/12/2014 al 31/01/2015 che occorre tenere in considerazione per la definizione del campione di controllo.

1) RCCEA 33031 DEL 16/12/2014

Prat. edil. n. 2014/136 Data prot. 09/12/2014 n. 32345 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: ACEA COSTRUZIONI S.P.A.

Oggetto: MANUTENZIONE STRAORDINARIA: OPERE INTERNE AD UN LOCALE CANTINA DA SUDDIVIDERE IN N. 5 CANTINE.

Ubicazione: Via Per Modena, 268, - Via Per Modena, 268/A

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/220/6,

Progettista: ANGUSTI PAOLO

Assuntore lavori: ACEA COSTRUZIONI S.P.A. , P. IVA 02328940362 , Galleria del Popolo , 12/4 41037 MIRANDOLA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 15/12/2014 (scad. i.l.15/12/2014)
- termine lavori in data 15/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

2) RCCEA 2399 DEL 26/01/2015

Prat. edil. n. 2014/110 Data prot. 24/09/2014 n. 24904 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: TERRIERI RINO

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE DI PERTINENZE RESIDENZIALI.

Ubicazione: Via Grandi A., 22

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/425/0,

Progettista: RUBINI GIUSEPPE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

3) RCCEA 1418 DEL 17/01/2015

Prat. edil. n. 2014/92 Data prot. 13/08/2014 n. 21553 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: FRIGERI ROBERTO

FORNI ANITA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER MODIFICHE INTERNE.

Ubicazione: Via Santa Maria, 7

dati catastali Foglio/mappali/sub : 76/84/2,

Progettista: PECORARI ANTONIO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

4) RCCEA 552 DEL 09/01/2015

Prat. edil. n. 2014/565 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: PAGANELLI DANIELA

PRINI ANDREA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - CUCI-SCUCI SUI MURI LESIONATI DAL SISMA DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 CON RIMOZIONE DELL'INTONACO E SUCCESSIVA APPLICAZIONE DI INTONACO RINFORZATO, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA TRAMEZZA, CERCHIATURA DEI SETTI MURARI ESTERNI CON FIBRE D'ACCIAIO, SOSTITUZIONE DI UN COMIGNOLO, INSERIMENTO DI CAPI-CHIAVE PER ANCORARE LE TRAVI AI SETTI PORTANTI.

Ubicazione: Via Rotta, 5

dati catastali Foglio/mappali/sub : 93/12/6, 93/12/7,

Progettista: TONI STEFANIA

Assuntore lavori: CAPILUPPI GIOVANNI lavori in edilizia e affini , P. IVA 01569940362 , Via Per Modena , 20 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 02/06/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

5) RCCEA 34156 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2014/562 Data prot. 15/04/2014 n. 9236 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013
Intestatario: ZERBINI MERI
BERGAMINI SIMONE
BERGAMINI SAMUELE
Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. - RIPARAZIONE RIPRISTINO EMIGLIORAMENTO SISMICO DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.
Ubicazione: Via Bosi G., 16
dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/149/0, 55/149/5, 55/149/29,
Progettista: BERGAMINI SAMUELE
Assuntore lavori: GEOTEC SRL , P. IVA 03531060360 , Via Per Modena , 280/B 41035 FINALE EMILIA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 15/04/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 22/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

6) RCCEA 2190 DEL 23/01/2015

Prat. edil. n. 2012/463/1 Data prot. 17/02/2014 n. 3635 categoria pratica:C.I.L. TERREMOTO tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013
Intestatario: RAGAZZINI ANNALISA
Oggetto: INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA, RIPRISTINO A SEGUITO DEI DANNI DEL SISMA 2012 E MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE CIVILE.
Ubicazione: Via Arsenale, 16
dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/154/0,
Progettista: TERZI BENEDETTA
Assuntore lavori: ECOIMPRESA RESTAUTI S.r.l. , P. IVA 02642970343 , Via Palermo , 10 43100 PARMA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 24/02/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 26/06/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

INTERVENTO PRIVO DI RILEVANZA AI FINI SISMICI (CILA)
NON OGGETTO DI RILASCIO CERTIFICATO

7) RCCEA 33826 DEL 23/12/2015

Prat. edil. n. 2013/114 Data prot. 20/12/2013 n. 26330 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04
Intestatario: TASSI MIRCA
ARDIZZONI SIMONA
Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE OPERE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.
Ubicazione: Via Petocchi, 1
dati catastali Foglio/mappali/sub : 95/101/25, 95/101/26,
Progettista: RUBINI GIUSEPPE
Assuntore lavori:
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

8) RCCEA 34153 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2013/190 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: SPINELLI MAURO

CONDOMINIO SAFFI

BANZI GIANMARCO

BANZI MARICA

GOVONI FRANCO

NERI PATRIZIA

RONCARATI FIORAVANTE

BEGNOZZI DAVIDE

BERGAMINI ANTONIO

BERTONI MARIA TERESA

MORSELLI GIOVANNI

SALVI SAVERIO

COVINI LINA

BERTELLI MARIA GRAZIA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - RIPARAZIONE DELLE LESIONI, CERCHIATURE DEL FABBRICATO MEDIANTE FASCE IN FRP IN CORRISPONDENZA DI SOLAI, RIPRISTINO DELLE FINITURE.

Ubicazione: Via Saffi A., 7

dati catastali Foglio/mappali/sub : 94/220/0, 94/220/1, 94/220/2, 94/220/3, 94/220/4, 94/220/6, 94/220/7, 94/220/9,

Progettista: MAGRINI GABRIELE

Assuntore lavori: MAREFOSCA COSTRUZIONI a R.L. , P. IVA 01258680386 , Viale della Stazione , 8 40017 SAN GIOVANNI IN PERSICETO

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data 20/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

9) RCCEA 1161 DEL 14/01/2015

Prat. edil. n. 2013/189 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: VERONESI NADIA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - PER IL RIPRISTINO DELL'AGIBILITA' DELL'INTERO EDIFICIO, CERCANDO DI RISPETTARE LE VOLUMETRIE, SI PROCEDE TRASFORMANDO IL SOLAIO DI PIANO DEL DEPOSITO IN TERRAZZO PARZIALMENTE COPERTO DA TETTO LEGGERO IN LEGNO E VERRA' COLLEGATO AL PIANO PRIMO DELL'ABITAZIONE MEDIANTE APERTURA DI UNA NUOVA PORTA NEL RIPOSTIGLIO, E SI CONSOLIDERA' LA PARETE DI CONFINE TRA ABITAZIONE E DEPOSITO.

Ubicazione: Via Abba Motto, 12

dati catastali Foglio/mappali/sub : 80/177/0, 80/177/9, 80/177/10,

Progettista: BARALDI RITA

Assuntore lavori: TOSI COSTRUZIONI SRL , P. IVA 01038170294 , Via Santo Stefano , 286 45039 STIENTA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 19/05/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 23/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

10) RCCEA 214 DEL 05/01/2015

Prat. edil. n. 2013/176 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: BERGAMINI ANTONIO

TASSINARI EVELINA

BERGAMINI STEFANO

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - OPERE DI COLLEGAMENTO ORIZZONTALE, RADDOPPIO DEI MURI PERIMETRALI, CUCITURE LESIONI IN FABBRICATO A DESTINAZIONE AGRICOLA A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA.

Ubicazione: Via Palazzo Di Selvabella, 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 109/27/0, 109/27/1, 109/27/2,

Progettista: MONTORSI MARCO

Assuntore lavori: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI , P. IVA 00281620377 , Via Marco Emilio Lepido , 182 40132 BOLOGNA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 04/06/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 02/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

11)RCCEA 33675 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2013/92 Data prot. 30/10/2013 n. 21849 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: CASARI RENATA

Oggetto: CAMBIO D'USO SENZA OPERE DA NEGOZIO AD AUTORIMESSA

Ubicazione: Via Bosi G., 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/208/1,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

12)RCCEA 34041 DEL 29/12/2014

Prat. edil. n. 2013/89 Data prot. 23/10/2013 n. 21277 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: PANZETTA GILBERTO

TOSELLI VALERIA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E SERVIZI.

Ubicazione: Localita' Canaletto, 34

dati catastali Foglio/mappali/sub : 60/92/0, 60/94/0,

Progettista: RUBINI GIUSEPPE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

13)RCCEA 33461 DEL 18/12/2014

Prat. edil. n. 2013/172 Data prot. 28/10/2013 n. 21538 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: MANTOVANI MARIA CHIARA

PALTRINIERI GUIDO

MANTOVANI EMILIO

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. -OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL MIGLIORAMENTO SISMICO AL 60% DI FABBRICATO RESIDENZIALE E DEPOSITO RICOVERO ATTREZZI.

Ubicazione: Via Rosse, 11

dati catastali Foglio/mappali/sub : 30/28/0, 30/75/0, 30/75/1, 30/75/2, 30/75/3, 30/75/4, 30/75/5, 30/76/0,

Progettista: PELLICIARI ALBERTO

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 01/09/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

INTEGRAZIONE DEL 07/01/2015

Prat. edil. n. 2013/171 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: BERGAMINI ODDONE

GARUTTI GILIANA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - RIPRISTINO DELLE LESIONI CON POSA DI RETE IN FIBRA DI VETRO E MALTA FIBRORINFORZATA, INCATENAMENTO DELLA STRUTTURA A LIVELLO DEI DUE SOLAI IN ENTRAMBE LE DIREZIONI, DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLE MURATURE DEL SOTTOTETTO RISULTATE GRAVEMENTE LESIONATE, INSERIMENTO DI CORDOLO IN COPERTURA, SMANTELLAMENTO DELLA COPERTURA CON RIFACIMENTO IN LEGNO E TAVOLATO.

Ubicazione: Localita' Mulino, 15

dati catastali Foglio/mappali/sub : 56/233/0, 56/233/12, 56/233/13,

Progettista: PULLE' FRANCESCO

Assuntore lavori: EDIL PINCA S.R.L. , P. IVA 03332580368 , Via Firenze , 31/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 13/01/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 01/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

GIA' OGGETTO DI CONTROLLO VEDI VERBALE N. 4/2014

14)RCCEA 33733 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2013/164 Data prot. 26/09/2013 n. 19299 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: CASSA DI RISPARMIO DI FIRENZE SPA

SCALABRINI SIMONETTA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - MESSA IN SICUREZZA DELLA TORRETTA CON MONTAGGIO DALL'ESTERNO DI STRUTTURE METALLICHE DI CONTROVENTAMENTO. RIPARAZIONE E RINFORZO DI PARETE IN COMUNE CON ALTRA PROPRIETA' CON OPERE DI CUCI-SCUCI E APPLICAZIONE DI RETI IN FIBRA DI VETRO E CONNETTORI E TIRANTI. RIPARAZIONE E RINFORZO DI MURATURE PORTANTI E NON CON RETI IN FIBRA DI VETRO, CUCITURE ARMATE, SOSTITUZIONE DI ARCHITRAVI, TIRANTI VERTICALI TRA I SOLAI. SMONTAGGIO DELLE OPERE DI SICUREZZA DELLA TORRETTA PER RIPARAZIONE MURATURE LESIONATE CON CUCI-SCUCI E REALIZZAZIONE DI STRUTTURE METALLICHE INTERNE PER IL RINFORZO. SISTEMAZIONE MANTO DI COPERTURA E INTERVENTI DI RIPARAZIONE E RINFORZO SU FABBRICATO MINORE. RIPARAZIONE MURO DI CINTA.

Ubicazione: Corso Matteotti G., 2

dati catastali Foglio/mappali/sub : 95/351/0, 95/351/8, 95/351/9, 95/351/10, 95/352/7, 95/352/8, 95/352/9,

Progettista: SIMONAZZI SAVERIO

Assuntore lavori: STUDIO DECOR SRL , P. IVA 02477020347 , Via Prampolini , 6 43044 COLLECCHIO

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 15/06/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

15)RCCEA 33484 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2013/163 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.B/C ord.comm.29/12

Intestatario: VINCENZI GIUSEPPE

GALLINI ANNA

GALLINI LORENZA

GALLINI MARCO

GALLINI GIANFRANCO

GALLINI RITA

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 29 del 28/08/2012 e s.m.i. - RIPARAZIONE DELLE LESIONI SULLE MURATURE MEDIANTE INTONACI ARMATI CON RETI DI FIBRA DI VETRO, SOSTITUZIONE DEL SOLAIO DEL SOTTOTETTO (CORPO SUD), RIPARAZIONE DELLA LESIONE SULL'APPOGGIO DELLA TRAVE IN C.A. DEL VANO SCALA MEDIANTE PLACCAGGIO DELL'APPOGGIO CON PIATTI IN ACCIAIO ED IL COLLEGAMENTO DELLA STESSA AL NUOVO SOLAIO MEDIANTE RESINATURE ARMATE, RIFACIMENTO DELLA COPERTURA IN LEGNO.

Ubicazione: Via Buca Galliera, 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 56/62/0, 56/62/5, 56/62/6, 56/62/8, 56/62/9, 56/62/10, 56/62/11, 56/62/14,

Progettista: BARALDI ANDREA

Assuntore lavori: EDIL PINCA S.R.L. , P. IVA 03332580368 , Via Firenze , 31/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data 04/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

16)RCCEA 340 DEL 07/01/2015

Prat. edil. n. 2013/61 Data prot. 25/07/2013 n. 15225 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010

Intestatario: GUICCIARDI AUGUSTO

Oggetto: POSA SERRAMENTI PER TAMPONAMENTO PORTICO E CAMBIO D'USO IN TINELLO.

Ubicazione: Via Casoni Di Sopra, 43

dati catastali Foglio/mappali/sub : 112/99/3,

Progettista: MALAVOLTI EMANUELE

Assuntore lavori: BIANCHINI INFISSI SRL , C. Fisc. 02604070546 , VIA ROMANA , 27 06012 CITTA' DI CASTELLO

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 24/07/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 10/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

17)RCCEA 33736 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2013/80 Data prot. n. categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:MUDE inag.E0 ord.comm.51/12

Intestatario: LEVRATTI FERNANDO

LEVRATTI RINO

LEVRATTI TONINO

Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 51 del 05/10/2012 e s.m.i. - Richiesta contributo per CONSOLIDAMENTO DEI SOLAI DEL SOTTOTETTO, RIPRISTINO MURATURE INTERNE ED ESTERNE LESIONATE CON TECNICA CUCI-SCUCI, CONSOLIDAMENTO MURATURE INTERNE, DEI VANI SCALA, SOSTITUZIONE DI ARCHITRAVI DI PORTE E FINESTRE, RADDOPPIO DELLA MURATURA NEL PIANO SOTTOTETTO E FORMAZIONE DI CORDOLO, VERIFICA DEL MANTO DI COPERTURA. NEL BASSOCOMODO OPERE DI CUCI-SCUCI NELLE MURATURE AMMALORATE E RIMANEGGIO DEL MANTO DI COPERTURA.

Ubicazione: Via Rosse, 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 54/18/1, 54/19/0, 54/19/2, 54/19/3, 54/19/4, 54/19/5,

Progettista: TERRIERI CLAUDIO

Assuntore lavori: CORTE ROSSA SRL , P. IVA 02897810368 , Via Rotta , 2170 41038 SAN FELICE SUL PANARO

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 10/07/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 09/06/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

18)RCCEA 34144 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2012/14 Data prot. 29/11/2012 n. 20744 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31

Intestatario: AZIENDA AGRICOLA BARDELLA di Previdi F.

Oggetto: COSTRUZIONE DI UN MAGAZZINO PRIMA LAVORAZIONE FRUTTA.

Ubicazione: Via Per Modena Ovest, 102

dati catastali Foglio/mappali/sub : 53/315/0,

Progettista: PREVIDI GIANCARLO

Assuntore lavori: SOCIETA' BOSCO di Gallerani V. & C. S.n.c. , P. IVA 02018770368 , Via Bosco Granai , 15 41031 CAMPOSANTO

concessione/p. di c. n. 2012/009 in data 20/12/2012 ; inizio lavori in data 18/03/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 23/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data 29/01/2015 .

19)RCCEA 33061 DEL 16/12/2014

Prat. edil. n. 2012/19 Data prot. 27/02/2012 n. 3915 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010

Intestatario: FERRARI ALESSANDRO

VANNUCCI ANNA

Oggetto: COSTRUZIONE AUTORIMESSA COME PERTINENZA A FABBRICATO RESIDENZIALE.

Ubicazione: Via Curiel E., 7

dati catastali Foglio/mappali/sub : 54/72/0,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 27/02/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 01/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

20)RCCEA 34198 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2011/10 Data prot. 10/06/2011 n. 11608 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31

Intestatario: ZIROLDI GISELLA
FORGHIERI GIUSEPPE

Oggetto: DEMOLIZIONE DI FABBRICATI ESISTENTI IN DISUSO E REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO COSTITUITO DA DUE UNITA' RESIDENZIALI E BASSOCOMODO.

Ubicazione: Via Seminario

dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/169/7, 92/169/8, 92/169/10, 92/169/11,

Progettista: REBECCHI MARCO

Assuntore lavori: SERTECO AND LIBRA SRL , P. IVA 02027170360 , S.S.12 ABETONE-BRENNERO , 110/7 41036 MEDOLLA

concessione/p. di c. n. 2011/009 in data 27/07/2011 ; inizio lavori in data 27/07/2011 (scad. i.l.) - termine lavori in data 28/11/2014 - (scad. t.l. 27/07/2014) abitabilità/agibilità in data .

21)RCCEA 33335 DEL 18/12/2014

Prat. edil. n. 2008/19 Data prot. 07/05/2008 n. 9613 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31

Intestatario: F.G. IMMOBILIARE S.R.L.

Oggetto: COSTRUZIONE DI EDIFICIO CONDOMINIALE A 6 ALLOGGI E 2 VILLETTE CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Don Giorgio Govoni, 9, - Via Don Giorgio Govoni, 9/1, - Via Don Giorgio Govoni, 9/2, - Via Don Giorgio Govoni, 9/3

dati catastali Foglio/mappali/sub : 57/394/1, 57/394/2, 57/394/3, 57/394/4, 57/394/5, 57/394/6, 57/394/7, 57/394/8, 57/394/9, 57/394/12, 57/394/13, 57/394/14, 57/394/15, 57/394/16, 57/394/17, 57/394/18, 57/394/19,

Progettista: SILVESTRI ANDREA

Assuntore lavori: EDILCARPENTIERI S.n.c. di Barbieri C. e M. , P. IVA 03023420361 , Via degli Esploratori , 46 41038 SAN FELICE SUL PANARO

concessione/p. di c. n. 2008/049 in data 10/11/2008 ; inizio lavori in data 15/01/2009 (scad. i.l.) - termine lavori in data 05/03/2012 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

22)RCCEA 33711 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2006/30 Data prot. 10/05/2006 n. 11065 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31

Intestatario: EDILMARKET di Cevolani Marco

Oggetto: COSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE COSTITUITO DA TRE UNITA' ABITATIVE E RELATIVE PERTINENZE.

Ubicazione: Via Brenta

dati catastali Foglio/mappali/sub : 102/280/0,

Progettista: CESTARI ANNARITA

Assuntore lavori: IMPRESA EDILE GHULAM di Ghulam Abbasshah , C. Fisc. GHLBSS63L12Z236D , Via Panaria Est , 230 41031 CAMPOSANTO

RUSCA ANTONIO IMPRESA EDILE , C. Fisc. RSCNTN62P29D643N , Piazza Gramsci , 10 41030 SAN PROSPERO

MANTOVANI MAURIZIO Impianti Termosanitari , C. Fisc. MNTMRZ61S19C469W , Via Pirani , 38 44041 CENTO

ELECTRIC SERVICE di Tangerini Mauro , C. Fisc. TNGMRA68L25G643G , Via Lamborghini , 25 44042 CENTO

concessione/p. di c. n. 2006/033 in data 29/06/2006 ; inizio lavori in data 04/07/2006 (scad. i.l.) - termine lavori in data 19/12/2014 - (scad. t.l. 29/06/2012) abitabilità/agibilità in data .

23)RCCEA 1410 DEL 17/01/2015

Prat. edil. n. 2014/86 Data prot. 21/07/2014 n. 19404 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013
Intestatario: SERENI SILVIO
ACCORSI RAFFAELLA
Oggetto: REALIZZAZIONE DI TETTOIA SUL FRONTE SUD DEL FABBRICATO.
Ubicazione: Via Legnari, 3/4
dati catastali Foglio/mappali/sub : 67/18/1,
Progettista: BOLOGNESI ANDREA
Assuntore lavori: FRATELLI TASSI S.N.C. DI ENRICO E VITTORIO , C. Fisc. 02334750367 , Via Colombarina Imperiale , 2 41034 FINALE EMILIA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 28/07/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 15/11/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

24)RCCEA 34075 DEL 29/12/2014

Prat. edil. n. 2013/96 Data prot. 05/11/2013 n. 22165 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04
Intestatario: BULGARELLI GIOVANNI
CATTABRIGA RITA
CARPANZANO ANTONIETTA
SPATARO GIUSEPPE
Oggetto: SCIA IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE.
Ubicazione: Via Per Modena, 125/127
dati catastali Foglio/mappali/sub : 57/30/1, 57/30/6,
Progettista: PELLACANI ANDREA
Assuntore lavori:
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

25)RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2013/48 Data prot. 03/07/2013 n. 13429 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010
Intestatario: BELLODI ANTONIO
BELLODI ORNELLA
GAVIOLI SILVIA
Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI CIVILE ABITAZIONE.
Ubicazione: Localita' Canaletto, 2
dati catastali Foglio/mappali/sub : 60/42/0,
Progettista: GAVIOLI SILVIA
Assuntore lavori: LUPA COSTRUZIONI DI PACO A. ROSSI & C.S.A.S. , P. IVA 02869400545 , Via Vici , 28 06034 FOLIGNO
CALBO di Calzolari & C. S.a.s. , P. IVA 00438040362 , Via Einstein A. , 14 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 03/07/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

26)RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2013/6 Data prot. 04/02/2013 n. 2574 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010

Intestatario: IMMOBILIARE SER-AN S.A.S. di Gavioli S. e C.

Oggetto: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO AD ALLOGGIO RESIDENZIALE, CON OPERE E REALIZZAZIONE DI PERGOLATO.

Ubicazione: Via Bologna, 7/2

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/577/9,

Progettista: GAVIOLI SERGIO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 04/02/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 23/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

27)RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2011/20 Data prot. 09/12/2011 n. 23806 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31

Intestatario: LUPPI ISA

LA VALLETTA S.R.L.

Oggetto: COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO CIVILE A 7 ALLOGGI INDIPENDENTI.

Ubicazione: Via Pola A.

dati catastali Foglio/mappali/sub : 65/214/0, 65/415/5, 65/415/6,

Progettista: SALVI GIORGIO

Assuntore lavori: LA VALLETTA S.R.L. , P. IVA 00097260384 , Corso Guercino , 35 44042 CENTO

TECNOMENDES di G. Cavicchi , P. IVA 02234201206 , Via C. Menotti , 130 41038 SAN FELICE SUL PANARO

FERGNANI GROUP di Fergnani Patrizio , C. Fisc. 01185730387 , Via Barlaam , 80 44100 FERRARA

TERMOIDRAULICA GUERCINO di Mottola A. , P. IVA 01803730389 , Via Davilli , 12/1 44042 CENTO

concessione/p. di c. n. 2012/002 in data 28/03/2012 ; inizio lavori in data 05/04/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 27/01/2015 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data 05/09/2014 .

28)RCCEA 412 DEL 08/01/2015

Prat. edil. n. 2006/184 Data prot. 13/10/2006 n. 23357 categoria pratica:D.I.A. den. inizio attività tipo pratica:D.I.A. L.R.31/2002

Intestatario: NAJIM SALAH

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE (lavori sospesi - comunic. in data 20/07/2009).

Ubicazione: Via Maiolica, 13

dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/230/3, 92/231/2, 92/232/8,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 14/11/2006 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/08/2009 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

Ai sensi del comma 6 dell'articolo 23 della L.R. 15/2013 sono sottoposte a controllo sistematico le opere realizzate in attuazione di:

- a) interventi di nuova edificazione;
- b) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- c) interventi di ristrutturazione edilizia;
- d) interventi edilizi per i quali siano state attuate varianti in corso d'opera che presentino i requisiti di cui all'articolo 14 bis della legge regionale n. 23 del 2004.

Risulta che le seguenti istanze, per un totale pari a 5, rientrano nella casistica individuata alla lettera a) (nuova edificazione):

18 - RCCEA 34144 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2012/14 Data prot. 29/11/2012 n. 20744 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31
Intestatario: AZIENDA AGRICOLA BARDELLA di Previdi F.
Oggetto: COSTRUZIONE DI UN MAGAZZINO PRIMA LAVORAZIONE FRUTTA.
Ubicazione: Via Per Modena Ovest, 102
dati catastali Foglio/mappali/sub : 53/315/0,
Progettista: PREVIDI GIANCARLO
Assuntore lavori: SOCIETA' BOSCO di Gallerani V. & C. S.n.c. , P. IVA 02018770368 , Via Bosco Granai , 15 41031 CAMPOSANTO
concessione/p. di c. n. 2012/009 in data 20/12/2012 ; inizio lavori in data 18/03/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 23/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data 29/01/2015 .

20 - RCCEA 34198 DEL 30/12/2014

Prat. edil. n. 2011/10 Data prot. 10/06/2011 n. 11608 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31
Intestatario: ZIROLDI GISELLA
FORGHIERI GIUSEPPE
Oggetto: DEMOLIZIONE DI FABBRICATI ESISTENTI IN DISUSO E REALIZZAZIONE DI NUOVO EDIFICIO COSTITUITO DA DUE UNITA' RESIDENZIALI E BASSOCOMODO.
Ubicazione: Via Seminario
dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/169/7, 92/169/8, 92/169/10, 92/169/11,
Progettista: REBECCHI MARCO
Assuntore lavori: SERTECO AND LIBRA SRL , P. IVA 02027170360 , S.S.12 ABETONE-BRENNERO , 110/7 41036 MEDOLLA
concessione/p. di c. n. 2011/009 in data 27/07/2011 ; inizio lavori in data 27/07/2011 (scad. i.l.) - termine lavori in data 28/11/2014 - (scad. t.l. 27/07/2014) abitabilità/agibilità in data .

21 - RCCEA 33335 DEL 18/12/2014

Prat. edil. n. 2008/19 Data prot. 07/05/2008 n. 9613 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31
Intestatario: F.G. IMMOBILIARE S.R.L.
Oggetto: COSTRUZIONE DI EDIFICIO CONDOMINIALE A 6 ALLOGGI E 2 VILLETTE CIVILE ABITAZIONE.
Ubicazione: Via Don Giorgio Govoni, 9, - Via Don Giorgio Govoni, 9/1, - Via Don Giorgio Govoni, 9/2, - Via Don Giorgio Govoni, 9/3
dati catastali Foglio/mappali/sub : 57/394/1, 57/394/2, 57/394/3, 57/394/4, 57/394/5, 57/394/6, 57/394/7, 57/394/8, 57/394/9, 57/394/12, 57/394/13, 57/394/14, 57/394/15, 57/394/16, 57/394/17, 57/394/18, 57/394/19,
Progettista: SILVESTRI ANDREA
Assuntore lavori: EDILCARPENTIERI S.n.c. di Barbieri C. e M. , P. IVA 03023420361 , Via degli Esploratori , 46 41038 SAN FELICE SUL PANARO
concessione/p. di c. n. 2008/049 in data 10/11/2008 ; inizio lavori in data 15/01/2009 (scad. i.l.) - termine lavori in data 05/03/2012 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

22 - RCCEA 33711 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2006/30 Data prot. 10/05/2006 n. 11065 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31
Intestatario: EDILMARKET di Cevolani Marco
Oggetto: COSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE COSTITUITO DA TRE UNITA' ABITATIVE E RELATIVE PERTINENZE.
Ubicazione: Via Brenta
dati catastali Foglio/mappali/sub : 102/280/0,
Progettista: CESTARI ANNARITA
Assuntore lavori: IMPRESA EDILE GHULAM di Ghulam Abbasshah , C. Fisc. GHLBSS63L12Z236D , Via Panaria Est , 230 41031 CAMPOSANTO
RUSCA ANTONIO IMPRESA EDILE , C. Fisc. RSCNTN62P29D643N , Piazza Gramsci , 10 41030 SAN PROSPERO
MANTOVANI MAURIZIO Impianti Termosanitari , C. Fisc. MNTMRZ61S19C469W , Via Pirani , 38 44041 CENTO
ELECTRIC SERVICE di Tangerini Mauro , C. Fisc. TNGMRA68L25G643G , Via Lamborghini , 25 44042 CENTO
concessione/p. di c. n. 2006/033 in data 29/06/2006 ; inizio lavori in data 04/07/2006 (scad. i.l.) - termine lavori in data 19/12/2014 - (scad. t.l. 29/06/2012) abitabilità/agibilità in data .

27 - RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2011/20 Data prot. 09/12/2011 n. 23806 categoria pratica:CONC./PERMESSI di COSTRUIRE tipo pratica:P. DI C. L.R. 2002/31
Intestatario: LUPPI ISA
LA VALLETTA S.R.L.
Oggetto: COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO CIVILE A 7 ALLOGGI INDIPENDENTI.
Ubicazione: Via Pola A.
dati catastali Foglio/mappali/sub : 65/214/0, 65/415/5, 65/415/6,
Progettista: SALVI GIORGIO
Assuntore lavori: LA VALLETTA S.R.L. , P. IVA 00097260384 , Corso Guercino , 35 44042 CENTO

TECNOMENDES di G. Cavicchi , P. IVA 02234201206 , Via C. Menotti , 130 41038 SAN FELICE SUL PANARO
FERGNANI GROUP di Fergnani Patrizio , C. Fisc. 01185730387 , Via Barlaam , 80 44100 FERRARA
TERMOIDRAULICA GUERCINO di Mottola A. , P. IVA 01803730389 , Via Davilli , 12/1 44042 CENTO
concessione/p. di c. n. 2012/002 in data 28/03/2012 ; inizio lavori in data 05/04/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 27/01/2015 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data 05/09/2014 .

Risulta che le seguenti istanze, per un totale pari a 6, rientrano nella casistica individuata alla lettera c) (ristrutturazione edilizia):

13 - RCCEA 33461 DEL 18/12/2014

Prat. edil. n. 2013/172 Data prot. 28/10/2013 n. 21538 categoria pratica:MUDE Mod.Unico Digitale per l'Edilizia tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013
Intestatario: MANTOVANI MARIA CHIARA
PALTRINIERI GUIDO
MANTOVANI EMILIO
Oggetto: D.L. 6 giugno 2012 n. 74 e Ordinanza Commissariale n. 86 del 06/12/2012 e s.m.i. -OPERE DI RIPRISTINO E CONSOLIDAMENTO PER IL RAGGIUNGIMENTO DEL MIGLIORAMENTO SISMICO AL 60% DI FABBRICATO RESIDENZIALE E DEPOSITO RICOVERO ATTREZZI.
Ubicazione: Via Rosse, 11
dati catastali Foglio/mappali/sub : 30/28/0, 30/75/0, 30/75/1, 30/75/2, 30/75/3, 30/75/4, 30/75/5, 30/76/0,
Progettista: PELLICIARI ALBERTO
Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 01/09/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

19 - RCCEA 33061 DEL 16/12/2014

Prat. edil. n. 2012/19 Data prot. 27/02/2012 n. 3915 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010
Intestatario: FERRARI ALESSANDRO
VANNUCCI ANNA
Oggetto: COSTRUZIONE AUTORIMESSA COME PERTINENZA A FABBRICATO RESIDENZIALE.
Ubicazione: Via Curiel E., 7
dati catastali Foglio/mappali/sub : 54/72/0,
Progettista: DIEGOLI ANGELA
Assuntore lavori: IMPRESA EDILE BERGAMINI FAUSTO , C. Fisc. BRGFST57T27D599L , Via Monviso , 6/A 41035 FINALE EMILIA
concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 27/02/2012 (scad. i.l.) - termine lavori in data 01/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

23 - RCCEA 1410 DEL 17/01/2015

Prat. edil. n. 2014/86 Data prot. 21/07/2014 n. 19404 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:S.C.I.A. L.R. 15/2013

Intestatario: SERENI SILVIO

ACCORSI RAFFAELLA

Oggetto: REALIZZAZIONE DI TETTOIA SUL FRONTE SUD DEL FABBRICATO.

Ubicazione: Via Legnari, 3/4

dati catastali Foglio/mappali/sub : 67/18/1,

Progettista: BOLOGNESI ANDREA

Assuntore lavori: FRATELLI TASSI S.N.C. DI ENRICO E VITTORIO , C. Fisc. 02334750367 , Via Colombarina Imperiale , 2 41034 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 28/07/2014 (scad. i.l.) - termine lavori in data 15/11/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

25 - RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2013/48 Data prot. 03/07/2013 n. 13429 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010

Intestatario: BELLODI ANTONIO

BELLODI ORNELLA

GAVIOLI SILVIA

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Localita' Canaletto, 2

dati catastali Foglio/mappali/sub : 60/42/0,

Progettista: GAVIOLI SILVIA

Assuntore lavori: LUPA COSTRUZIONI DI PACO A. ROSSI & C.S.A.S. , P. IVA 02869400545 , Via Vici , 28 06034 FOLIGNO

CALBO di Calzolari & C. S.a.s. , P. IVA 00438040362 , Via Einstein A. , 14 41035 FINALE EMILIA

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 03/07/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 18/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

26 - RCCEA 33552 DEL 19/12/2014

Prat. edil. n. 2013/6 Data prot. 04/02/2013 n. 2574 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SCIA Legge 122/2010

Intestatario: IMMOBILIARE SER-AN S.A.S. di Gavioli S. e C.

Oggetto: CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA UFFICIO AD ALLOGGIO RESIDENZIALE, CON OPERE E REALIZZAZIONE DI PERGOLATO.

Ubicazione: Via Bologna, 7/2

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/577/9,

Progettista: GAVIOLI SERGIO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 04/02/2013 (scad. i.l.) - termine lavori in data 23/12/2014 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

29 - RCCEA 412 DEL 08/01/2015

Prat. edil. n. 2006/184 Data prot. 13/10/2006 n. 23357 categoria pratica:D.I.A. den. inizio attività tipo pratica:D.I.A. L.R.31/2002

Intestatario: NAJIM SALAH

Oggetto: RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE (lavori sospesi - comunic. in data 20/07/2009).

Ubicazione: Via Maiolica, 13

dati catastali Foglio/mappali/sub : 92/230/3, 92/231/2, 92/232/8,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data 14/11/2006 (scad. i.l.) - termine lavori in data 30/08/2009 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

Ai sensi del comma 8 della L.R. 15/2013 si procede alla definizione di un campione di controllo composto da almeno il 25% delle istanze non rientranti nelle casistiche indicate al sopracitato comma 6 art. 23 della L.R. 15/2013 in numero totale pari a 5, essendo $(28-5-6) \times 0,25 = 17 \times 0,25 = 4,25$.

Con riferimento della D.G.R. 76/2014 fanno parte necessariamente del campione di controllo le istanze rientranti nelle casistiche riportate ai punti b) e c) del par. 4.3 ed in particolare:

b) le istanze per il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità, a seguito della presentazione di titoli edilizi in sanatoria, ai sensi dell'art. 17 della LR n. 23 del 2004;

c) le istanze per il rilascio tardivo del certificato di conformità edilizia e agibilità, cioè dopo la scadenza della validità del titolo edilizio.

Risulta che le seguenti istanze, in numero totale pari a 6, rientrano nella casistica individuata alla lettera b) (titolo in sanatoria):

2 - RCCEA 2399 DEL 26/01/2015

Prat. edil. n. 2014/110 Data prot. 24/09/2014 n. 24904 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: TERRIERI RINO

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE DI PERTINENZE RESIDENZIALI.

Ubicazione: Via Grandi A., 22

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/425/0,

Progettista: RUBINI GIUSEPPE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

3 - RCCEA 1418 DEL 17/01/2015

Prat. edil. n. 2014/92 Data prot. 13/08/2014 n. 21553 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: FRIGERI ROBERTO

FORNI ANITA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER MODIFICHE INTERNE.

Ubicazione: Via Santa Maria, 7

dati catastali Foglio/mappali/sub : 76/84/2,

Progettista: PECORARI ANTONIO

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

7 - RCCEA 33826 DEL 23/12/2015

Prat. edil. n. 2013/114 Data prot. 20/12/2013 n. 26330 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: TASSI MIRCA

ARDIZZONI SIMONA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE OPERE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Petocchi, 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 95/101/25, 95/101/26,

Progettista: RUBINI GIUSEPPE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

11 - RCCEA 33675 DEL 22/12/2014

Prat. edil. n. 2013/92 Data prot. 30/10/2013 n. 21849 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: CASARI RENATA

Oggetto: CAMBIO D'USO SENZA OPERE DA NEGOZIO AD AUTORIMESSA

Ubicazione: Via Bosi G., 1

dati catastali Foglio/mappali/sub : 55/208/1,

Progettista: DIEGOLI ANGELA

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

12 - RCCEA 34041 DEL 29/12/2014

Prat. edil. n. 2013/89 Data prot. 23/10/2013 n. 21277 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: PANZETTA GILBERTO

TOSELLI VALERIA

Oggetto: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER REGOLARIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E SERVIZI.

Ubicazione: Localita' Canaletto, 34

dati catastali Foglio/mappali/sub : 60/92/0, 60/94/0,

Progettista: RUBINI GIUSEPPE

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

24 - RCCEA 34075 DEL 29/12/2014

Prat. edil. n. 2013/96 Data prot. 05/11/2013 n. 22165 categoria pratica:S.C.I.A. tipo pratica:SANATORIA ART.17 L.R.23/04

Intestatario: BULGARELLI GIOVANNI

CATTABRIGA RITA
 CARPANZANO ANTONIETTA
 SPATARO GIUSEPPE

Oggetto: SCIA IN SANATORIA PER MODIFICHE INTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITAZIONE.

Ubicazione: Via Per Modena, 125/127
 dati catastali Foglio/mappali/sub : 57/30/1, 57/30/6,

Progettista: PELLACANI ANDREA

Assuntore lavori:

concessione/p. di c. n. in data ; inizio lavori in data (scad. i.l.) - termine lavori in data
 - (scad. t.l.) abitabilità/agibilità in data .

Ai sensi del par. 4.3 della DGR 76/2014, nei casi in cui il numero delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione uguagliano o superino il 25 % di quelle da considerare si procede comunque al sorteggio di una pratica delle restanti e, nella successiva individuazione delle pratiche facenti parte del campione, si procede ad una corrispondente riduzione del numero delle pratiche da sorteggiare, al fine di mantenere costante il carico di lavoro delle strutture comunali addette alle verifiche.

La D.G.R. 76/2014 al par. 4.4 prevede di aumentare la probabilità di inserimento nel campione delle R.C.C.E.A. rientranti tra le seguenti casistiche non ricomprese dal comma 6 dell'articolo 23 della L.R. 15/2013 per le seguenti pratiche:

a) le pratiche riguardanti tutte le funzioni diverse da quella abitativa;
 d) gli interventi, con funzione abitativa, di restauro e risanamento conservativo di edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale, di cui all'art. A-9, comma I e 2 , della L.R. n. 20 del 2000, ad esclusione degli interventi negli immobili compresi negli elenchi di cui alla Parte seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42.

Rientrano in tali casistiche le istanze n. 8, 10, 14 e 15.

Pertanto di seguito si riporta l'elenco definitivo con numerazione progressiva ed in attuazione del par. 4.4 della D.G.R. 76/2014 per il sorteggio di n. 1 istanza (viene associato un ulteriore numero progressivo alle istanze che si riferiscono ai casi definiti dai punti a) e d) della D.G.R. 76/2014 al par. 4.4:

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario	NOTE
1	SCIA	2014/136	16/12/2014	33031	ACEA COSTRUZIONI	
2	SCIA	2013/163	19/12/2014	33484	VINCENZI GIUSEPPE	MUDE - 4.4a
3	SCIA	2013/163	19/12/2014	33484	VINCENZI GIUSEPPE	MUDE - 4.4a
4	SCIA	2013/164	22/12/2014	33733	SCALABRINI SIMONETTA	MUDE - 4.4a/d
5	SCIA	2013/164	22/12/2014	33733	SCALABRINI SIMONETTA	MUDE - 4.4a/d
6	SCIA	2013/80	22/12/2014	33736	LEVRATTI FERNANDO	MUDE
7	SCIA	2013/190	30/12/2014	34153	CONDOMINIO SAFFI	MUDE - 4.4a/d
8	SCIA	2013/190	30/12/2014	34153	CONDOMINIO SAFFI	MUDE - 4.4a/d
9	SCIA	2014/562	30/12/2014	34156	ZERBINI MERI	MUDE
10	SCIA	2013/176	05/01/2015	214	BERGAMINI STEFANO	MUDE - 4.4a
11	SCIA	2013/176	05/01/2015	214	BERGAMINI STEFANO	MUDE - 4.4a
12	SCIA	2013/61	07/01/2015	340	GUICCIARDI AUGUSTO	
13	SCIA	2014/565	09/01/2015	552	PAGANELLI DANIELA	MUDE

14	SCIA	2013/189	14/01/2015	1161	VERONESI NADIA	MUDE
15	SCIA	2012/463	23/01/2015	2190	RAGAZZINI ANNALISA	

Si procede quindi all'estrazione mediante il generatore di numeri casuali messo a disposizione nel portale web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Si riportano di seguito i risultati della generazione.

Risultato generazione

Generazione di **1** numeri **distinti** nell'intervallo [**1**, **15**]

Parametri del generatore: *seme* = **10280402**, *m* = **2147483647**, *a* = **1103515245**

[Ulteriori informazioni sul tipo di generatore implementato.](#)

 [Scarica l'elenco dei numeri](#)

Genera altro numero

13

Sulla base di quanto sopra esposto di seguito si riporta l'elenco definitivo delle istanze di rilascio del C.C.E.A. pervenute nel periodo dal 16/12/2014 al 31/01/2015 soggette a ispezione:

CONTROLLO SISTEMATICO L.R. 15/2013 ART. 23 COMMA 6 LETTERA a)

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	PdC	2012/12	30/12/2014	34144	PREVIDI FEDERICA
2	PdC	2011/10	30/12/2014	34198	ZIROLDI GISELLA
3	PdC	2008/19	18/12/2014	33335	F.G. IMMOBILIARE SRL
4	PdC	2006/30	22/12/2014	33711	EDILMARKET
5	PdC	2011/20	29/01/2015	2759	LA VALLETTA SRL

CONTROLLO SISTEMATICO L.R. 15/2013 ART. 23 COMMA 6 LETTERA c)

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	SCIA	2012/19	16/12/2014	33061	FERRARI ALESSANDRO
2	SCIA	2014/86	17/12/2014	1410	SERENI SILVIO
3	SCIA	2013/48	18/12/2014	33552	BELLODI ANTONIO
4	SCIA	2013/6	19/12/2014	33854	IMMOBILIARE SER-AN
5	SCIA	2013/172	20/12/2014	33461	MANTOVANI MARIA CHIARA
6	DIA	2006/184	08/01/2015	412	NAJIM SALAH

**PRATICHE RICOMPRESSE NEL CAMPIONE DI CONTROLLO
DGR 76/2014 PAR. 4.3 LETTERA b)**

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	SCIA	2014/110	26/01/2015	2399	TERRIERI RINO
2	SCIA	2014/92	17/01/2015	1418	FRIGERI ROBERTO
3	SCIA	2013/114	23/12/2014	33826	TASSI MIRCA
4	SCIA	2013/92	22/12/2014	33675	CASARI RENATA
5	SCIA	2013/89	29/12/2014	34041	PANZETTA GILBERTO
6	SCIA	2013/96	29/12/2014	34075	BULGARELLI GIOVANNI
7	SCIA	2014/92	17/01/2015	1418	FRIGERI ROBERTO

**PRATICHE SORTEGGIATE
DGR 76/2014 PAR. 4.4**

N.	Titolo	Pratica	Data RCCEA	Prot. RCCEA	Intestatario
1	SCIA	2014/565	09/01/2015	552	PAGANELLI DANIELA

Finale Emilia, lì 04.02.2015

Il Presidente

Il Segretario

L'originale firmato è conservato agli atti, presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata.